



СНТ «Захожье-5» массива «Захожье»

187026, Ленинградская область, Тосненский район, г. Никольское, тел.: 8-921-985-70-35

ИНН 4716015358 КПП 471601001 ОГРН 1034701893918

р/с 40703810855130000605 в ПАО «СБЕРБАНК» БИК 044030653 к/с 30101810500000000653

«09» января 2022 года

ПРОТОКОЛ № 3 ЗАСЕДАНИЯ ЧЛЕНОВ ПРАВЛЕНИЯ СНТ

Место проведения заседания: 187026, Ленинградская область, Тосненский район, город Никольское, массив «Захожье», СНТ «Захожье-5».

Дата проведения заседания: 09 января 2022 года.

Время проведения заседания: с 17:00 часов до 19:00 часов.

Инициатор заседания: председатель правления СНТ «Захожье-5» массива «Захожье» Хороща Д.В.

В соответствии со ст. 18 Федерального закона от 29.07.2017 N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (далее – ФЗ № 217) заседания правления товарищества созываются председателем товарищества по мере необходимости в сроки, установленные уставом товарищества. Заседание правления товарищества правомочно, если на нем присутствует не менее половины его членов. Согласно части 6 статьи 16 Закона N 217-ФЗ лица, избранные в исполнительные органы товарищества, продолжают осуществлять свои полномочия до избрания новых исполнительных органов товарищества.

Правление СНТ «Захожье-5» состоит из 3 человек, включая председателя. Всего на заседании правления присутствуют:

1. Хороща Д.В. - председатель правления СНТ
2. Долгушев В.Г. – член правления СНТ
3. Обоскалов С.С. – член правления СНТ

Кворум имеется. Заседание правомочно. Решения законны.

Председатель заседания Хороща Д.В., секретарь Долгушев В.Г.

Заседание проведено в очной форме.

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. Обсуждение новостей СНТ и отчет председателя о работе с обращениями садоводов
2. Контроль выполнения принятых ранее решений правления и отчет членов правления о работе, проделанной за период после последнего собрания правления.
3. Контроль задолженностей садоводов перед СНТ и СНТ перед контрагентами.
4. Изменение способа подачи заявок в ЛОЭСК

1. Обсуждение новостей СНТ и отчет председателя о работе с обращениями садоводов.

Хороща Д.В. сообщил, что поступил сигнал от садовода уч. 62, о том что его собаку покусали два алабая, хозяева которых арендуют участок 137. Данный прецедент еще раз подтверждает необходимость отразить вопрос о животных в новой редакции Устава, которую должно подготовить правление к весеннему Общему собранию.

Хороща Д.В. сообщил о продолжающихся обращениях садоводов о расчистке дорог от снега. Из общения с руководителем ДРСУ-3, автобазы ИП Трошкин и др. владельцами спец техники, все утверждают что нынешняя зима очень снежная, техника работает на износ и не успевает расчищать дороги от снега. Спрос на технику очень высок и срок ожидания спецтехники может доходить до нескольких недель. За последние три недели были поданы дополнительно 3 заявки

на трактор с большим отвалом, но по факту приезжали трактора на подобии того трактора, что чистит наше СНТ по договору. Трактора были отправлены назад без оплаты стоимости подачи.

Голосование по данному вопросу не проводили
Решений не принималось

Хороща Д.В. сообщил, что 30.12.2021г. поступило письмо от садовода Гибайло З.Ю. (уч. 21) о публикации протоколов заседаний правления.

Хороща Д.В. еще раз отметил, что все протоколы заседаний правления публикуются в официальной группе ВК. Кроме того, в группе публикуются протоколы Общих собраний, отчеты ревизионной комиссии.

Голосование по данному вопросу не проводили

Решили: по всем обращениям садоводов о предоставлении копий протоколов заседаний правления, копий протоколов Общих собраний и других официальных документов, копии которых опубликованы в официальной группе в ВК, давать в ответе ссылку на группу, без подготовки копий на бумажном носителе.

2. Контроль выполнения принятых ранее решений правления и отчет членов правления о работе, проделанной за период после последнего собрания правления.

Обоскалов С.С. спросил у Председателя правления, дать ответ по какой причине от бухгалтера СНТ не поступает информация о должниках по взносам и электричеству для публикации в официальной группе ВК.

Хороща Д.В. ответил, что бухгалтер заболела и данные для публикации отправит в возможные ближайшие сроки после выздоровления.

Голосование по данному вопросу не проводили
Решений не принималось

3. Контроль задолженностей садоводов перед СНТ и СНТ перед контрагентами

Хороща Д.В. сообщил, что за 2021г. задолженностей перед контрагентами у СНТ не имеется.

Хороща Д.В. сообщил, что подготовлен бланк Соглашения о реструктуризации задолженностей (по членским, целевым взносам и потребленной электроэнергии) путем предоставления рассрочки. Соглашение будет подписываться с теми садоводами, кто согласен в добровольном порядке погасить задолженность перед СНТ по членским и целевым взносам. С теми садоводами кто не идет на контакт, или принципиально не желает погашать задолженности, будут подаваться судебные приказы.

Голосовали: единогласно «за».

Решили: Заключить Соглашения о реструктуризации задолженности путем предоставления рассрочки с теми садоводами, кто согласен в добровольном порядке погасить задолженность перед СНТ по членским и целевым взносам, ответственным за исполнение назначить Хорощу Д.В.

Срок исполнения: до 31.01.2022г.

4. Изменение способа подачи заявок в ЛОЭСК

Хороща Д.В. сообщил, поскольку на совещании в ЛОЭСК был согласован способ подачи заявок на технологическое присоединение в электронном виде, садоводы подписавшие заявки в бумажном виде, а так же те кто уже подал документы для оформления заявки в бумажном виде, всем им необходимо оформить доверенность на Председателя правления для оформления и подачи заявок в электронном виде через личный кабинет АО «ЛОЭСК» от имени садоводов. Заявки ЛОЭСК принимает только от СНТ.

Голосование по данному вопросу не проводили

Решили: Опубликовать форму Доверенности в официальной группе ВК. Созвониться с садоводами подавшими заявки в бумажном виде и теми кто направил документы для оформления заявок в бумажном виде с просьбой оформить доверенность на имя Председателя. Новые заявки будут подаваться только в электронном виде по Доверенности от садоводов на имя Председателя..

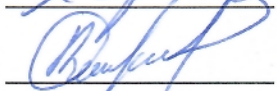
Срок исполнения: до 19.01.2022г.

Председатель правления
СНТ «Захожье-5» массива «Захожье»



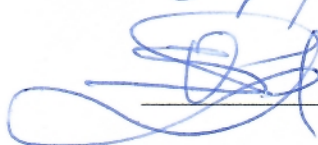
/ Хороша Д.В. /

Секретарь заседания



/ Долгушев В.Г. /

Член правления



/ Обоскалов С.С./

Прошито, пронумеровано и
скреплено печатью (3) три
листа

Председатель правления
СНТ «Захожье-5» массива «Захожье»
Хороща Д. В. Хороща

(09) 20.02.2022 2022г.

