



СНТ «Захожье-5» массива «Захожье»

187026, Ленинградская область, Тосненский район, г. Никольское, тел.: 8-921-985-70-35

ИНН 4716015358 КПП 471601001 ОГРН 1034701893918

р/с 40703810855130000605 в ПАО «СБЕРБАНК» БИК 044030653 к/с 30101810500000000653

«14» мая 2023 года

ПРОТОКОЛ № 9 ЗАСЕДАНИЯ ЧЛЕНОВ ПРАВЛЕНИЯ СНТ

Место проведения заседания: 187026, Ленинградская область, Тосненский район, город Никольское, массив «Захожье», СНТ «Захожье-5».

Дата проведения заседания: 14 мая 2023 года.

Время проведения заседания: с 19:00 часов до 20:00 часов.

Инициатор заседания: председатель правления СНТ «Захожье-5» массива «Захожье» Хороща Д.В.

В соответствии со ст. 18 Федерального закона от 29.07.2017 N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (далее – ФЗ № 217) заседания правления товарищества созываются председателем товарищества по мере необходимости в сроки, установленные уставом товарищества. Заседание правления товарищества правомочно, если на нем присутствует не менее половины его членов. Согласно части 6 статьи 16 Закона N 217-ФЗ лица, избранные в исполнительные органы товарищества, продолжают осуществлять свои полномочия до избрания новых исполнительных органов товарищества.

Правление СНТ «Захожье-5» состоит из 3 человек, включая председателя. Всего на заседании правления присутствуют:

1. Хороща Д.В. - председатель правления СНТ
2. Долгушев В.Г. – член правления СНТ
3. Обоскалов С.С. – член правления СНТ

Кворум имеется. Заседание правомочно. Решения законны.

Председатель заседания Хороща Д.В., секретарь Долгушев В.Г.

Заседание проведено в очной форме.

ПОВЕСТКА ЗАСЕДАНИЯ

1. Обсуждение результата общего собрания СНТ от 13 мая 2023г., проведенного в очной форме.
2. Подготовка общего собрания садоводов СНТ «Захожье-5» массива «Захожье» в очно-заочной форме

1. Обсуждение результата общего собрания СНТ от 13 мая 2023г., проведенного в очной форме

Хороща Д.В. огласил результаты проведенного общего собрания, проведенного 13.05.2023г. в очной форме:

В соответствии с реестром членов СНТ «Захожье-5» всего членов садоводства – 292 человека. По результатам подсчета бюллетеней, на общем собрании очно присутствовало 91 член СНТ «Захожье-5», что составляет 31% от общего числа членов СНТ «Захожье-5», и 7 собственников садовых участков, ведущих садоводческую деятельность без участия в Товариществе.

Кворум ОТСУТСТВУЕТ. Собрание принимать решения было не правомочно и проведено как информационное.

Выступил Хороща Д.В., предложил опубликовать Протокол Общего собрания проведенного 13.05.2023г. в очной форме.

Голосовали: «За» - 3, против – 0, воздержались – 0.

Решили: опубликовать Протокол Очередного общего собрания проведенного 13.05.2023г. в очной форме

2. Подготовка общего собрания садоводов СНТ «Захожье-5» массива «Захожье»

Хороща Д.В. сообщил, поскольку на Общем собрании 13.05.2023г. не было кворума и собрание принимать решения было не правомочно, и ссылаясь на решение заседания Правления зафиксированного в Протоколе №7 от 27.04.2023г. (вопрос 8 повестки заседания правления) в случае отсутствия кворума на очном Общем собрании, Правление организует и проведет Общее собрание в очно-заочной форме по аналогичным вопросам повестки дня Общего собрания от 13.05.2023г.

Хороща Д.В. озвучил пункты необходимые для организации ОС 2023г.:

- Форма и дата проведения общего собрания
- Повестка общего собрания 2023
- Уведомление об общем собрании
- Подготовка документов к общему собранию
- Организация общего собрания
- Регистрационный лист (явочный список)
- Форма бюллетеня
- Сроки проведения общего собрания в очной форме и очно-заочной форме

Вопрос 1: Форма проведения собрания

Общее собрание в очно-заочной форме.

Голосовали: «За» - 3, против – 0, воздержались – 0.

Решили: Организовать и провести общее собрание в очно-заочной форме

Вопрос 2.1: Повестка общего собрания 2023

Выступил Хороща Д.В. и сообщил, что от садоводов поступили Заявления с просьбой заявить следующие кандидатуры в члены Правления СНТ:

11 мая 2023г. на почту СНТ «Захожье-5» поступило Заявление от члена СНТ Кверель Михаила Ефимовича (уч. 115)

12 мая 2023г. на почту СНТ «Захожье-5» поступило Заявление от члена СНТ Мерзлякова Германа Амплеевича (уч. 54)

Кроме того, 11 мая 2023г. поступило Заявление от члена СНТ Прялухиной Екатерины Валерьевны (уч.35) с просьбой заявить ее кандидатуру для избрания в Председатели Правления СНТ «Захожье-5».

В Протоколе заседания правления №6 от 10.04.2023г. по вопросу №2 повестки заседания правления было решено, что для включения новых кандидатур в бюллетень голосования по вопросам повестки выбора председателя правления и выбора членов правления объявить срок подачи письменных заявлений для новых кандидатов до 26 апреля 2023г. Кандидатами могут быть только члены СНТ «Захожье-5».

Садоводы Кверель М.Е., Мерзляков Г.А. и Прялухина Е.В. направили свои заявления позже 26 апреля 2023г., поэтому их кандидатуры на Общем собрании 13 мая 2023г. не рассматривались.

Предлагается внести кандидатуры Кверель М.Е., Мерзляков Г.А. Прялухиной Е.В. в повестку Общего собрания по вопросу №3 «Избрание членов правления СНТ "Захожье-5" массива "Захожье" на срок 2 года.»

Голосовали: «За» - 3, против – 0, воздержались – 0.

Решили: внести кандидатуры Кверель М.Е., Мерзляков Г.А. Прялухиной Е.В. в повестку Общего собрания в очно-заочной форме по вопросу №3 «Избрание членов правления СНТ "Захожье-5" массива "Захожье" на срок 2 года».

Предлагается внести кандидатуру Прялухиной Е.В. в повестку Общего собрания по вопросу №4 «Избрание Председателя Правления СНТ на срок 2 года из числа членов СНТ «Захожье-5», подавших заявления кандидатов на избрание в Председатели Правления СНТ "Захожье-5" массива "Захожье".

Голосовали: «За» - 3, против – 0, воздержались – 0.

Решили: внести кандидатуру Прялухиной Е.В. в повестку Общего собрания по вопросу №4 «Избрание Председателя Правления СНТ на срок 2 года из числа членов СНТ «Захожье-5», подавших заявления кандидатов на избрание в Председатели Правления СНТ "Захожье-5" массива "Захожье".

Вопрос 2.2: Повестка ОС 2023

Хороща Д.В. озвучил вопросы повестки общего собрания:

1. Отчет председателя о работе, проделанной в СНТ «Захожье-5» массива «Захожье» за период с 04 июня 2021г. по 01 мая 2023г.
2. Досрочное прекращение полномочий членов правления.
3. Избрание членов правления СНТ "Захожье-5" массива "Захожье" на срок 2 года.
4. Избрание Председателя Правления СНТ на срок 2 года из числа членов СНТ «Захожье-5», подавших заявления кандидатов в Председатели Правления СНТ "Захожье-5" массива "Захожье".
5. Утверждение финансово-экономического обоснования приходно-расходной сметы на период с 01 января 2023г. по 31 декабря 2023г.
6. Утверждение приходно-расходной сметы на период с 01 января 2023г. по 31 декабря 2023г.
7. Утверждение размера членского взноса на 2023 год.
8. Утверждение срока внесения членского взноса, начиная с 2023 года.
9. Утверждение финансово-экономического обоснования приходно-расходной сметы на период с 01 января 2024г. по 31 декабря 2024г.
10. Утверждение приходно-расходной сметы на период с 01 января 2023 по 31 декабря 2023г.
11. Утверждение размера членского взноса на 2024 год.
12. Отмена решения по пункту 2 общего собрания от 17.10.2020г. «Принятие решение о смене юр.адреса СНТ "Захожье-5" об утверждении адреса юр. лица по месту нахождения его постоянно действующего органа: 187026, ЛО, Тосненский р-н, СНТ «Захожье-5» массива «Захожье», дом 5.»
13. Утверждение юридического адреса СНТ «Захожье-5» массива «Захожье» по месту нахождения юридического лица: 187026, ЛО, Тосненский р-н, СНТ «Захожье-5» массива «Захожье», пом. 1п.
14. Утверждение размера платы за подготовку заверенных копий документов согласно статье 11 пункта 3 ФЗ №217 и их предоставления правлением СНТ «Захожье-5» массива «Захожье» на 2023-2024г. в размере 30 руб./стр.
15. Утверждение решения о подсыпке боем кирпича или боем бетона для создания первичной дорожной основы на 10-й линии, восстановления основы дорожного полотна на 2-ой линии,

ул. Западной на участке между Центральной и 2 линией и других местах на линиях СНТ, где требуется восстановить или создать основу для дорожного полотна перед засыпкой щебнем.

16. Утверждение полномочий Правления СНТ "Захожье-5" массива "Захожье" с 2023г. на обоснованное расходование денежных средств из членских взносов внесенных на р/сч. СНТ за прошлые периоды (годы), на нужды СНТ "Захожье-5" массива "Захожье", такие как содержание и обслуживание электрохозяйства, содержание дорожно-транспортного покрытия СНТ, благоустройство территории и мест общего пользования, утвержденных единогласным решением членов правления при голосовании на заседании правления СНТ.
17. Утверждение Устава СНТ «Захожье-5» подготовленного в соответствии с ФЗ №217 с изменениями на 14 апреля 2023г. и с ФЗ N 312 и регистрация его в налоговой инспекции.
18. Подтверждение членства и распределение участков СНТ "Захожье-5" массива "Захожье".
19. Утверждение отчета ревизионной комиссии о результатах ревизии финансово-хозяйственной деятельности СНТ «Захожье-5» массива «Захожье» за период с 01.04.2021г. по 01.05.2022г.
20. Утверждение отчета ревизионной комиссии о результатах ревизии финансово-хозяйственной деятельности СНТ «Захожье-5» массива «Захожье» за период с 01.05.2022г. по 01.05.2023г.

Голосовали: «За» - 3, против – 0, воздержались – 0.

Решили: провести общее собрание в очно-заочной форме по озвученной повестке.

Вопрос 3: Уведомление об общем собрании

Выступил Хороща Д.В. Предложил:

- 1). Утвердить текст Уведомления о проведении очередного общего собрания в очно-заочной форме (Приложение № 1 к Протоколу заседания Правления), с указанием способа ознакомления с проектами документов и иными материалами, которые планируется рассмотреть и/или принять на общем собрании.
- 2). Подготовить Уведомление и организовать рассылку Уведомления садоводам с учетом всех требований закона (ст.17 ФЗ-217), а именно:

Уведомить не менее чем за две недели до собрания:

- направить уведомление по адресам, указанным в реестре (почтовым или электронным);
- разместить на информационных стендах и воротах СНТ
- разместить на официальном сайте СНТ в сети интернет и в информационной группе ВКОНТАКТЕ «Правление СНТ "ЗАХОЖЬЕ-5"» (<https://vk.com/club205932186>)

- 3). Зафиксировать Актом и произвести фото-/видеофиксацию факта своевременного Уведомления садоводов о предстоящем общем собрании.

Голосование: «За» - 3, против – 0, воздержались – 0.

Решили: утвердить текст Уведомления о проведении очередного общего собрания, подготовить Уведомление и организовать рассылку Уведомления садоводам с учетом всех требований закона (ст.17 ФЗ-217), зафиксировать Актом и произвести фото-/видеофиксацию факта своевременного Уведомления садоводов о предстоящем общем собрании

Вопрос 4: Подготовка документов к общему собранию

Выступил Долгушев В.Г. Предложил:

1. Подготовить и предоставить садоводам документы для ознакомления не менее чем за 7 дней до собрания:

Перечень документов к общему собранию:

- отчет Председателя о проделанной работе за период с 04 июня 2021г. по 01 мая 2023г.

- финансово-экономическое обоснование приходно-расходной сметы на период с 01 января 2023 по 31 декабря 2023г.
- приходно-расходная сметы на период с 01 января 2023г. по 31 декабря 2023г
- финансово-экономическое обоснование приходно-расходной сметы на период с 01 января 2024 по 31 декабря 2024г.
- приходно-расходная сметы на период с 01 января 2023г. по 31 декабря 2024г
- Устава СНТ «Захожье-5» подготовленного в соответствии с ФЗ №217 с изменениями на 14 апреля 2023г. и с ФЗ №312

2. Документы разместить в порядке, установленном 217-ФЗ и произвести фото-/видеофиксацию факта размещения и своевременного предоставления документов садоводам для ознакомления:

- на информационных щитах и здании правления

Голосовали: «За» - 3, против – 0, воздержались – 0.

Решили: подготовить и предоставить садоводам документы для ознакомления не менее чем за 7 дней до собрания, произвести фото-/видеофиксацию факта размещения и своевременного предоставления документов садоводам для ознакомления

Вопрос 5: Организация общего собрания:

Выступил Хороща Д.В. с предложением:

письменные заявления садоводов на включение в состав счетной комиссии подсчета голосов общего собрания принимать вплоть до начала очной части общего собрания в очно-заочной форме. Состав счетной комиссии объявить на Общем собрании СНТ "Захожье-5" массива "Захожье" из числа подавших письменные заявления.

Для проведения общего собрания назначить:

- председатель собрания - Председатель Правления СНТ Хороща Д.В.
- секретарь собрания - член Садоводства Наумова Т.Н. (уч.32,39) на основании поданного заявления от 14.05.2023г (копия заявления в Приложении №3)
- счетная комиссия - общим списком из числа подавших заявление.

Голосовали: «За» - 3, против – 0, воздержались – 0.

Решили: для проведения общего собрания назначить:

- председатель собрания - Председатель Правления СНТ Хороща Д.В.
- секретарь собрания - член СНТ Наумова Т.Н.
- счетная комиссия - общим списком из числа подавших заявление

Вопрос 6: Регистрационный лист (явочный список)

Выступил Долгушев В.Г. предложил:

Подготовить список участников, в котором должно быть отмечено:

- форма проведения общего собрания;
- ФИО голосующего/его представителя; номер участка;
- Членство садовода
- отметка о сдаче бюллетеня в урну для голосования.

Регистрационный лист подготавливается для счетной комиссии на основании реестра садоводов, и включает в себя список членов СНТ и садоводов, ведущих садоводческую деятельность без участия в товариществе.

Кворум определяется по фактическому числу бюллетеней, признанных счетной комиссией действительными.

Голосовали: «За» - 3, против – 0, воздержались – 0.

Решили: подготовить регистрационный лист для проведения общего собрания

Вопрос 7: Форма бюллетеня

Выступил Долгушев В.Г. Предложил:

Утвердить форму бюллетеня для голосования на очередном общем собрании
(Приложение № 2 к Протоколу заседания Правления).

Голосовали: «За» - 3, против – 0, воздержались – 0.

Решили: утвердить форму бюллетеня для голосования на очередном общем собрании

Вопрос 8: Сроки проведения общего собрания в очной форме и очно-заочной форме

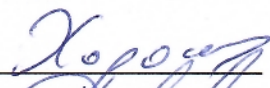
Выступил Хороща Д.В. Предложил следующие сроки проведения общего собрания в очно-заочной форме:

- для заочной части очно-заочной формы: с 10:00 1 июня 2023 года до 20:00 22 июня 2023г.;
- для очной части очно-заочной формы: 24 июня 2023 года. с 12:00 до 13:00

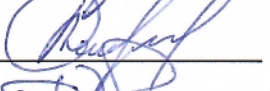
Голосовали: единогласно «за».

Решили: утвердить сроки проведения общего собрания.

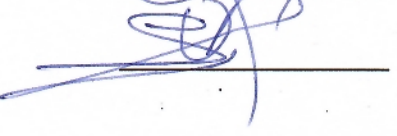
Председатель правления
СНТ «Захожье-5» массива «Захожье»

 / Хороща Д.В. /

Секретарь заседания

 / Долгушев В.Г. /

Член правления

 / Обоскалов С.С. /

Приложение №1

УВЕДОМЛЕНИЕ

о проведении общего собрания членов СНТ «Захожье-5» массива «Захожье»
в очно-заочной форме

Дата и время проведения собрания в заочной форме:

начало приема бюллетеней: 01 июня 2023 года с 10:00.

окончание приема бюллетеней: 22 июня 2023 года до 20:00.

Дата проведения собрания в очной форме: 24 июня 2023 года.

Время проведения: 12:00-13:00

Начало регистрации участников: 11:30

Место проведения собрания: 187026, Ленинградская область, Тосненский муниципальный район, Никольское городское поселение, массив "Захожье", СНТ "Захожье-5", зд. 1п., территория у здания правления СНТ «Захожье-5» массива «Захожье»

Повестка собрания:

1. Отчет председателя о работе, проделанной в СНТ «Захожье-5» массива «Захожье» за период с 04 июня 2021г. по 01 мая 2023г.
2. Досрочное прекращение полномочий членов правления.
3. Избрание членов правления СНТ "Захожье-5" массива "Захожье" на срок 2 года.
4. Избрание Председателя Правления СНТ на срок 2 года из числа членов СНТ «Захожье-5», подавших заявления кандидатов в Председатели Правления СНТ "Захожье-5" массива "Захожье".
5. Утверждение финансово-экономического обоснования приходно-расходной сметы на период с 01 января 2023г. по 31 декабря 2023г.
6. Утверждение приходно-расходной сметы на период с 01 января 2023г. по 31 декабря 2023г.
7. Утверждение размера членского взноса на 2023 год.
8. Утверждение срока внесения членского взноса, начиная с 2023 года.
9. Утверждение финансово-экономического обоснования приходно-расходной сметы на период с 01 января 2024г. по 31 декабря 2024г.
10. Утверждение приходно-расходной сметы на период с 01 января 2023 по 31 декабря 2023г.
11. Утверждение размера членского взноса на 2024 год.
12. Отмена решения по пункту 2 общего собрания от 17.10.2020г. «Принятие решение о смене юр.адреса СНТ "Захожье-5" об утверждении адреса юр. лица по месту нахождения его постоянно действующего органа: 187026, ЛО, Тосненский р-н, СНТ «Захожье-5» массива «Захожье», дом 5.»
13. Утверждение юридического адреса СНТ «Захожье-5» массива «Захожье» по месту нахождения юридического лица: 187026, ЛО, Тосненский р-н, СНТ «Захожье-5» массива «Захожье», зд. 1п.
14. Утверждение размера платы за подготовку заверенных копий документов согласно статье 11 пункта 3 ФЗ №217 и их предоставления правлением СНТ «Захожье-5» массива «Захожье» на 2023-2024г. в размере 30 руб./стр.
15. Утверждение решения о подсыпке боем кирпича или боем бетона для создания первичной дорожной основы на 10-й линии, восстановления основы дорожного полотна на 2-ой линии, ул. Западной на участке между Центральной и 2 линией и других местах на линиях СНТ, где требуется восстановить или создать основу для дорожного полотна перед засыпкой щебнем.
16. Утверждение полномочий Правления СНТ "Захожье-5" массива "Захожье" с 2023г. на обоснованное расходование денежных средств из членских взносов внесенных на р/сч. СНТ за прошлые периоды (годы), на нужды СНТ "Захожье-5" массива "Захожье", такие как содержание и обслуживание электрохозяйства, содержание дорожно-транспортного покрытия СНТ, благоустройство территории и мест общего пользования, утвержденных единогласным решением членов правления при голосовании на заседании правления СНТ.
17. Утверждение Устава СНТ «Захожье-5» подготовленного в соответствии с ФЗ №217 с изменениями на 14 апреля 2023г. и с ФЗ N 312 и регистрация его в налоговой инспекции.
18. Подтверждение членства и распределение участков СНТ "Захожье-5" массива "Захожье".
19. Утверждение отчета ревизионной комиссии о результатах ревизии финансово-хозяйственной деятельности СНТ «Захожье-5» массива «Захожье» за период с 01.04.2021г. по 01.05.2022г.
20. Утверждение отчета ревизионной комиссии о результатах ревизии финансово-хозяйственной деятельности СНТ «Захожье-5» массива «Захожье» за период с 01.05.2022г. по 01.05.2023г.

С проектами документов и материалами к собранию можно ознакомиться:

- на информационных стендах на территории СНТ
- на сайте VK в информационной группе «Правление СНТ «Захожье-5» <https://vk.com/club205932186>
- получить по эл.почте, отправив запрос на zahoge5@mail.ru
- обратившись к председателю СНТ лично или по тел.: +7-921-985-70-35

Приложение №2

Бюллетень для голосования на общем собрании 2023г. членов СНТ «Захожье-5» массива «Захожье» проводимого в очно-заочной форме

Место проведения собрания: 187026, Ленинградская область, Тосненский район, СНТ "Захожье-5" массива "Захожье", зд. 1п., территория у здания правления СНТ «Захожье-5» массива «Захожье»

Место сдачи бюллетеня: 187026, Ленинградская область, Тосненский район, СНТ "Захожье-5" массива "Захожье", зд. 1п., здание правления СНТ «Захожье-5» массива «Захожье»

заочная часть:

начало приема бюллетеней: 01 июня 2023 года с 10:00.

окончание приема бюллетеней: 22 июня 2023 года до 20:00.

очная часть:

дата проведения: 24 июня 2023 года

время проведения: 12:00-13:00

Повестка общего собрания членов СНТ «Захожье-5» массива «Захожье» в соответствии с Уведомлением о проведении общего собрания 2023г. членов СНТ «Захожье-5» массива «Захожье»

Реквизиты голосующего:

Фамилия, имя, отчество	
№ участка	

Укажите свое волеизъявление, проставлением символа «V» в соответствующей графе «за», «против» или «воздержался», соответствующих пунктам повестки (символ «V» ставится только в одной из указанных граф):

№ вопроса по порядку повестки собрания	Содержание вопроса	За	Против	Воздержался
1-й вопрос	Отчет председателя о работе, проделанной в СНТ «Захожье-5» массива «Захожье» за период с 04 июня 2021 по 01 мая 2023г.			
	УТВЕРДИТЬ отчет председателя о работе, проделанной в СНТ «Захожье-5» массива «Захожье» за период с 04 июня 2021 по 01 мая 2023г.			
2-й вопрос	Досрочное прекращение полномочий членов правления СНТ «Захожье-5»			
	Прекратить досрочно полномочия Обоскалова С.С., Долгушева В.Г. Исключить из членов правления Обоскалова С.С., Долгушева В.Г.			
3-й вопрос	Избрание членов правления СНТ на срок 2 года из числа членов СНТ «Захожье-5», подавших заявления в кандидаты членов Правления СНТ в соответствии со ст.18 п3. 217-ФЗ не менее 3-х человек.			
	Кандидатура: Хороща Дмитрий Вячеславович (уч.269,269а)			
	Кандидатура: Долгушев Владислав Геннадьевич (уч.37,38)			
	Кандидатура: Обоскалов Степан Сергеевич (уч.199)			
	Кандидатура: Мерзляков Герман Амплеевич (уч. 54)			
	Кандидатура: Кверель Михаил Ефимович (уч.115)			
	Кандидатура: Прялухина Екатерина Валерьевна (уч.35)			
4-й вопрос	Избрание Председателя Правления СНТ на срок 2 года из числа членов СНТ «Захожье-5», подавших заявления кандидатов в Председатели Правления СНТ.			
	Кандидатура: Хороща Дмитрий Вячеславович (уч.269,269а)			
	Кандидатура: Прялухина Екатерина Валерьевна (уч.35)			
5-й вопрос	Утверждение финансово-экономического обоснования приходно-расходной сметы на период с 01 января 2023 по 31 декабря 2023г.			

№ вопроса по порядку повестки собрания	Содержание вопроса	За	Против	Воздержался
	УТВЕРДИТЬ финансово-экономическое обоснование к приходно-расходной смете на период с 01 января 2023 по 31 декабря 2023г			
6-й вопрос	Утверждение приходно-расходной сметы на период с 01 января 2023 по 31 декабря 2023г.			
	УТВЕРДИТЬ приходно-расходную смету на период с 01 января 2023 по 31 декабря 2023г.			
7-й вопрос	Утверждение размера членского взноса на 2023 год.			
	УТВЕРДИТЬ размер членского взноса на 2023 год в размере 800 рублей за 100м2.			
8-й вопрос	Утверждение срока внесения членского взноса, начиная с 2023 года.			
	УТВЕРДИТЬ срок внесения членского взноса, начиная с 2023 года: - единовременно (в размере 100%) до 01 января того года, за который вносится взнос. За нарушение срока и размера внесения взноса с 01 марта должникам начисляются пени 2% в месяц - по полугодиям двумя равными частями: первая часть (50%) до 01 января, вторая часть (50%) до 01 июня того года, за который вносится взнос. За нарушение срока и размера внесения взноса с 01 июня должникам начисляются пени 2% в месяц			
9-й вопрос	Утверждение финансово-экономического обоснования приходно-расходной сметы на период с 01 января 2024г. по 31 декабря 2024г.			
	УТВЕРДИТЬ финансово-экономическое обоснование к приходно-расходной смете на период с 01 января 2024г. по 31 декабря 2024г.			
10-й вопрос	Утверждение приходно-расходной сметы на период с 01 января 2024 по 31 декабря 2024г.			
	УТВЕРДИТЬ приходно-расходную смету на период с 01 января 2024г. по 31 декабря 2024г.			
11-й вопрос	Утверждение размера членского взноса на 2024 год.			
	УТВЕРДИТЬ размер членского взноса на 2024 год в размере 1000 рублей за 100м2.			
12-й вопрос	Отмена решения по пункту 2 общего собрания от 17.10.2020г. «Принятие решение о смене юр. адреса СНТ "Захожье-5" об утверждении адреса юр. лица по месту нахождения его постоянно действующего органа: 187026, ЛО, Тосненский р-н, СНТ «Захожье-5» массива «Захожье», дом 5.»			
	ОТМЕНИТЬ решение по пункту 2 общего собрания от 17.10.2020г. «Принятие решение о смене юр. адреса СНТ "Захожье-5" об утверждении адреса юр. лица по месту нахождения его постоянно действующего органа: 187026, ЛО, Тосненский р-н, СНТ «Захожье-5» массива «Захожье», дом 5.»			
13-й вопрос	Утверждение юридического адреса СНТ «Захожье-5» массива «Захожье» по месту нахождения юридического лица: 187026, ЛО, Тосненский р-н, СНТ «Захожье-5» массива «Захожье», зд. 1п.			
	УТВЕРДИТЬ юридический адрес СНТ «Захожье-5» массива «Захожье» по месту нахождения юридического лица: 187026, ЛО, Тосненский р-н, СНТ «Захожье-5» массива «Захожье», зд. 1п.			
14-й вопрос	Утверждение размера платы за подготовку заверенных копий документов согласно статье 11 пункта 3 ФЗ №217 и их предоставления правлением СНТ «Захожье-5» массива «Захожье» на 2023г. в размере 30 руб./стр.			
	УТВЕРДИТЬ размер платы за подготовку заверенных копий документов согласно статье 11 пункта 3 ФЗ №217 и их предоставления правлением СНТ «Захожье-5» массива «Захожье» на 2023г. в размере 30 руб./стр.			
15-й вопрос	Утверждение решения о подсыпке боем кирпича или боем бетона для создания первичной дорожной основы на 10-й линии, восстановления основы дорожного полотна на 2 линии, ул. Западной на участке между Центральной и 2 линией и других местах на линиях СНТ, где требуется восстановить или создать основу для дорожного полотна перед засыпкой щебнем			

№ вопроса по порядку повестки собрания	Содержание вопроса	За	Против	Воздержался
	УТВЕРДИТЬ решение о подсыпке боем кирпича или боем бетона для создания первичной дорожной основы на 10-й линии, восстановления основы дорожного полотна на 2 линии, ул. Западной на участке между Центральной и 2 линией и других местах на линиях СНТ, где требуется восстановить или создать основу для дорожного полотна перед засыпкой щебнем			
16-й вопрос	Утверждение полномочий Правления СНТ "Захожье-5" массива "Захожье" с 2023г. на обоснованное расходование денежных средств из членских взносов внесенных на р/сч. СНТ за прошлые периоды (годы), на нужды СНТ "Захожье-5" массива "Захожье", такие как содержание и обслуживание электрохозяйства, содержание дорожно-транспортного покрытия СНТ, благоустройство территории и мест общего пользования, утвержденных единогласным решением членов правления при голосовании на заседании правления СНТ			
	УТВЕРДИТЬ полномочия Правления СНТ "Захожье-5" массива "Захожье" с 2023г. на обоснованное расходование денежных средств из членских взносов внесенных на р/сч. СНТ за прошлые периоды (годы), на нужды СНТ "Захожье-5" массива "Захожье", такие как содержание и обслуживание электрохозяйства, содержание дорожно-транспортного покрытия СНТ, благоустройство территории и мест общего пользования, утвержденных единогласным решением членов правления при голосовании на заседании правления СНТ			
17-й вопрос	Утверждение Устава СНТ «Захожье-5» подготовленного в соответствии с ФЗ №217 с изменениями на 14 апреля 2023г. и с ФЗ N 312, регистрация его в налоговой инспекции.			
	УТВЕРДИТЬ Устав СНТ «Захожье-5» подготовленный в соответствии с ФЗ №217 с изменениями на 14 апреля 2023 года и с ФЗ N 312, зарегистрировать его в налоговой инспекции.			
18-й вопрос	Подтверждение членства и распределение участков СНТ «Захожье-5»			
	ПОДТВЕРДИТЬ членство и распределение участков СНТ «Захожье-5»: - участок №71 за Мищенко Анастасией Николаевной - участок №204 за Соколовым Сергеем Игоревичем			
19-й вопрос	Утверждение отчета ревизионной комиссии о результатах ревизии финансово-хозяйственной деятельности СНТ «Захожье-5» массива «Захожье» за период с 01.04.2021г. по 01.05.2022г.			
	УТВЕРДИТЬ отчет ревизионной комиссии о результатах ревизии финансово-хозяйственной деятельности СНТ «Захожье-5» массива «Захожье» за период с 01.04.2021г. по 01.05.2022г..			
20-й вопрос	Утверждение отчета ревизионной комиссии о результатах ревизии финансово-хозяйственной деятельности СНТ «Захожье-5» массива «Захожье» за период с 01.05.2022г. по 01.05.2023г.			
	УТВЕРДИТЬ отчет ревизионной комиссии о результатах ревизии финансово-хозяйственной деятельности СНТ «Захожье-5» массива «Захожье» за период с 01.05.2022г. по 01.05.2023г.			

Подпись	
Номер телефона	
Адрес электронной почты	
Дата	

Не подписанный бюллетень считается недействительными; не допускается заполнение бюллетеня для голосования карандашом и внесение в него каких-либо исправлений.

Приложение №3

Кому:

Председателю СНТ «Захожье-5» массива
«Захожье» Хороща Д.В.

От кого:

Члена СНТ и собственника участка № 32, 39
Наумовой Татьяной
Николаевной (ФИО)

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу рассмотреть мою
кандидатуру в качестве секретаря
собрания проводимого в очно -
заочной форме с 01 июня по
24 июня 2023г.

Дата заявления: «14» мая 2023г

Подпись Наумова / Наумова Т.Н.