



СНТ «Захожье-5» массива «Захожье»

187026, Ленинградская область, Тосненский район, г.Никольское, тел.: 8-921-985-70-35

ИНН 4716015358 КПП 471601001 ОГРН 1034701893918

р/с 40703810855130000605 в ПАО «СБЕРБАНК» БИК 044030653 к/с 30101810500000000653

«07» мая 2022 года

ПРОТОКОЛ № 9 ЗАСЕДАНИЯ ЧЛЕНОВ ПРАВЛЕНИЯ СНТ

Место проведения заседания: 187026, Ленинградская область, Тосненский район, город Никольское, массив «Захожье», СНТ «Захожье-5».

Дата проведения заседания: 07 мая 2022 года.

Время проведения заседания: с 19:00 часов до 19:30 часов.

Инициатор заседания: председатель правления СНТ «Захожье-5» массива «Захожье» Хороща Д.В.

В соответствии со ст. 18 Федерального закона от 29.07.2017 N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (далее – ФЗ № 217) заседания правления товарищества созываются председателем товарищества по мере необходимости в сроки, установленные уставом товарищества. Заседание правления товарищества правомочно, если на нем присутствует не менее половины его членов. Согласно части 6 статьи 16 Закона N 217-ФЗ лица, избранные в исполнительные органы товарищества, продолжают осуществлять свои полномочия до избрания новых исполнительных органов товарищества.

Правление СНТ «Захожье-5» состоит из 3 человек, включая председателя. Всего на заседании правления присутствуют:

1. Хороща Д.В. - председатель правления СНТ
2. Долгушев В.Г. – член правления СНТ
3. Обоскалов С.С. – член правления СНТ

Кворум имеется. Заседание правомочно. Решения законны.

Председатель заседания Хороща Д.В., секретарь Долгушев В.Г.

Заседание проведено в очной форме.

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. Обсуждение новостей СНТ и отчет председателя о работе с обращениями садоводов
2. Благоустройство ЗОП – спил «аварийных» деревьев
3. Содержание дорожно-транспортного покрытия СНТ – замена трубы водоотведения

1. Обсуждение новостей СНТ и отчет председателя о работе с обращениями садоводов.

Хороща Д.В. сообщил, что на расчетный счет СНТ в весенний период от садовода Стасенко К.М. (уч. 17) стали поступать платежи со странными формулировками, например, «оплата в фонд незаконного обогащения СНТ – оплата по незаконным тарифам....» или «за потребленную э/э...по тарифам выдуманным правлением СНТ».

Все платежи в нашем СНТ предусмотрены федеральным законом N 217-ФЗ (членские взносы, целевые взносы), а также платеж за потребленную электроэнергию до момента начала самостоятельной оплаты садоводом на лицевой счет «РКС-Энерго». Все виды платежей утверждены общим собранием садоводов, в т.ч. способ уплаты за потребленную электроэнергию (п.7 повестки очередного общего собрания 24.04.2021-23.05.2021)

Платежи со странными формулировками возвращаются садоводу обратно.

Стоит особо отметить, что СНТ оплачивает комиссию банку за перевод денег садоводу.

Поскольку садовод Стасенко К.М. настойчиво продолжает вынуждать бесцельно тратить деньги садоводов на оплату комиссии банку, предлагается подготовить письменное Уведомление садоводу Стасенко К.М., что в нашем СНТ нет никаких таких и подобных фондов, о которых говорит Стасенко К.М., и назначение трат денежных средств утверждается общим собранием. Для прекращения бесцельной траты денег садоводов на возврат каждого платежа денежные средства, перечисленные со странными формулировками, НЕ БУДУТ засчитываться в качестве оплаты взносов и платежей за электроэнергию, денежные средства будут на счете СНТ и в любой момент по требованию Стасенко К.М. могут быть возвращены ей.

В подобных случаях с другими садоводами сразу направлять Уведомление.

Голосовали: единогласно «за»

Решили: направить Уведомление Стасенко К.М., ответственным назначить Хорощу Д.В.

Срок исполнения: до 30.05.2022г.

2. Благоустройство ЗОП – спил «аварийных» деревьев

Хороща Д.В. сообщил, что 07.05.2022 от порыва ветра сломало большое дерево и случилась аварийная ситуация связанная с обрывом линии электропередач у шлагбаума (уч. 9А, уч. 258) на 2-м въезде в СНТ «у родника», в связи с чем была обесточена часть СНТ запитанная от ТП-2. По счастливой случайности никто не пострадал.

Сорвало с креплений столбов и оборвало провод СИП электропитания линий СНТ. Об этом садоводы были уведомлены в группе Whatsapp. Электропитание будет восстановлено силами и за счет ООО «Энергосервис».

Нанесен ущерб СНТ: оборвало провод электропитания шлагбаума и сторожки. Электропитание необходимо восстановить за счет СНТ.

Хороща Д.В. сообщил что у 2-го въезда (в районе уч. 9А и уч. 258) стоят еще 4 «аварийных» дерева, которые предлагается спилить.

Голосовали: единогласно «за».

Решили: включить дополнительно в план работ по благоустройству спил 4-х «аварийных» деревьев на 2-м въезде, около участков 9А и 258, ответственным за исполнение назначить Хорощу Д.В.

Срок исполнения: 21.05.2022г

3. Содержание дорожно-транспортного покрытия СНТ – замена трубы водоотведения

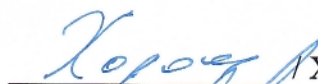
Хороща Д.В. сообщил о необходимости замены металлической трубы водоотведения на ПНД трубу (была куплена в 2021г.) у перекрестка 1-й Центральной линии и ул. Садовой (в районе уч. 201) в рамках запланированных работ, т.к. установленная труба имеет небольшой диаметр и установлена выше необходимого уровня, тем самым затапливается канава вдоль 1-й центральной линии, так же металлическая труба под воздействием воды со временем пришла в негодность.

Голосовали: единогласно «за».

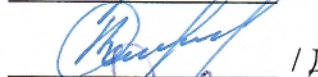
Решили: заменить трубу водоотведения у перекрестка 1-й Центральной линии и ул. Садовой в рамках запланированных работ, ответственным за исполнение назначить Хорощу Д.В.

Срок исполнения: 20.05.2022г

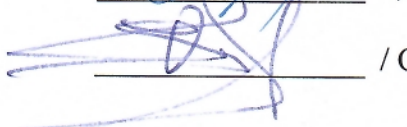
Председатель правления
СНТ «Захожье-5» массива «Захожье»

 / Хороща Д.В. /

Секретарь заседания

 / Долгушев В.Г. /

Член правления

 / Обоскалов С.С. /

Прошито, пронумеровано и
скреплено печатью (2) два
лист а

Председатель правления
СНТ «Захожье-5» мадейва «Захожье»
Хороща Д. В. Хороща

(07) шаг 2022г.

М.П.

