



СНТ «Захожье-5» массива «Захожье»

187026, Ленинградская область, Тосненский район, г. Никольское, тел.: 8-921-985-70-35

ИНН 4716015358 КПП 471601001 ОГРН 1034701893918

р/с 40703810855130000605 в ПАО «СБЕРБАНК» БИК 044030653 к/с 30101810500000000653

«28» июня 2023 года

ПРОТОКОЛ № 10 ЗАСЕДАНИЯ ЧЛЕНОВ ПРАВЛЕНИЯ СНТ

Место проведения заседания: 187026, Ленинградская область, Тосненский район, город Никольское, массив «Захожье», СНТ «Захожье-5».

Дата проведения заседания: 28 июня 2023 года.

Время проведения заседания: с 19:00 часов до 20:00 часов.

Инициатор заседания: председатель правления СНТ «Захожье-5» массива «Захожье» Хороща Д.В.

В соответствии со ст. 18 Федерального закона от 29.07.2017 N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (далее – ФЗ № 217) заседания правления товарищества созываются председателем товарищества по мере необходимости в сроки, установленные уставом товарищества. Заседание правления товарищества правомочно, если на нем присутствует не менее половины его членов. Согласно части 6 статьи 16 Закона N 217-ФЗ лица, избранные в исполнительные органы товарищества, продолжают осуществлять свои полномочия до избрания новых исполнительных органов товарищества.

Правление СНТ «Захожье-5» состоит из 3 человек, включая председателя. Всего на заседании правления присутствуют:

1. Хороща Д.В. - председатель правления СНТ
2. Обоскалов С.С. – член правления СНТ

Кворум имеется. Заседание правомочно. Решения законны.

Председатель заседания Хороща Д.В., секретарь Обоскалов С.С.

Заседание проведено в очной форме.

ПОВЕСТКА ЗАСЕДАНИЯ

1. Обсуждение результатов очередного Общего собрания членов СНТ «Захожье-5» массива «Захожье», проводимого в очно-заочной форме в период с «01» июня 2023г. по «24» июня 2023г.
2. Работа с заявлениями от садоводов СНТ «Захожье-5» массива «Захожье»

1. **Обсуждение результатов очередного Общего собрания членов СНТ «Захожье-5» массива «Захожье», проводимого в очно-заочной форме в период с «01» июня 2023г. по «24» июня 2023г.**

Хороща Д.В. огласил результаты проведенного общего собрания, проведенного с 1 июня по 24 июня 2023г. в очно-заочной форме:

В соответствии с реестром членов СНТ «Захожье-5» на момент проведения собрания членов Товарищества – 289 человек.

По результатам подсчета бюллетеней, на общем собрании проголосовало 210 садоводов, из них 192 член Товарищества СНТ «Захожье-5», что составляет 66,4% от общего числа членов СНТ «Захожье-5», и 18 собственников садовых участков, ведущих садоводческую деятельность без участия в Товариществе.

Кворум имеется. Собрание правомочно. Решения законны.

Выступил Хороща Д.В., предложил опубликовать решения Общего собрания, проведенного с 1 июня по 24 июня 2023г. в очно-заочной форме.

Голосовали: «За» - 2, против – 0, воздержались – 0.

Решили: опубликовать решения Очередного общего собрания, проведенного в период с 1 июня по 24 июня 2023г. в очно-заочной форме. Ответственным за исполнение назначить Хорощу Д.В.

Срок исполнения: до 29.06.2023г

2. Работа с заявлениями от садоводов СНТ «Захожье-5» массива «Захожье»

2.1 Хороща Д.В. сообщил, получено коллективное заявление от 08.05.2023г. от садоводов владельцев участков 404, 406, 409, 410 и 414 о «восстановление сквозного проезда по ул. Солнечной от уч. 422 до уч.269а. Садоводы утверждают, что изначально план СНТ подразумевал сквозной проезд по ул. Солнечная, но в настоящее время сложилась ситуация, когда участки садоводов нашего СНТ и СНТ «Захожье-4» перекрывают частично или полностью проезд по улице. Кроме того, улица расположена на границе садоводств и требуется определить на каком из СНТ (или совместно) находится бремя содержания проезжей части (например, подсыпка щебнем и уборка снега в зимнее время).

Предлагается провести кадастровую съемку ул. Солнечная для определения принадлежности территории и границ проезжей части. Обратиться за услугой кадастровой съемки в ООО «Вектор Геодезии» т.к. имеется опыт работ с данной компанией. Стоимость кадастровой съемки 8000,00 руб.

Голосовали: «За» - 2, против – 0, воздержались – 0.

Решили: заказать кадастровую съемку ул. Солнечная. Ответственным за исполнение назначить Хорощу Д.В.

Срок исполнения: до 25.07.2023г

2.2 Хороща Д.В. сообщил, получено коллективное заявление от 13.05.2023г. от 19 владельцев земельных участков об «установке пухто для ТКО на площадке на 1-м Верхнем проезде».

Ранее 13.06.23 публиковалась информация в ВК (видеообращение) о возможности покупки или аренды после принятия решения на Общем собрании СНТ.

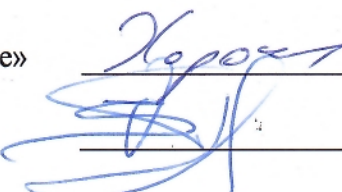
Средства на аренду пухто на второе полугодие включены в смету 2023г. Поскольку на Общем собрании смета на 2023г. утверждена большинством голосов, предлагается заключить договор аренды пухто с перевозчиком ТКО АО «Автопарк № 6 «Спецтранс».

Голосовали: «За» - 2, против – 0, воздержались – 0.

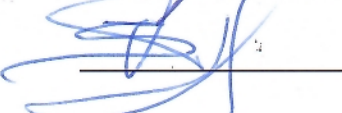
Решили: заключить договор аренды пухто с АО «Автопарк № 6 «Спецтранс», ответственным за исполнение назначить Хорощу Д.В.

Срок исполнения: до 15.07.2023г.

Председатель правления
СНТ «Захожье-5» массива «Захожье»

 / Хороща Д.В. /

Секретарь заседания

 / Обоскалов С.С. /