



СНТ «Захожье-5» массива «Захожье»

187026, Ленинградская область, Тосненский район, г. Никольское, тел.: 8-921-985-70-35

ИНН 4716015358 КПП 471601001 ОГРН 1034701893918

р/с 40703810855130000605 в ПАО «СБЕРБАНК» БИК 044030653 к/с 30101810500000000653

«14» сентября 2024 года

ПРОТОКОЛ № 10 ЗАСЕДАНИЯ ЧЛЕНОВ ПРАВЛЕНИЯ СНТ

Место проведения заседания: 187026, Ленинградская область, Тосненский район, город Никольское, массив «Захожье», СНТ «Захожье-5».

Дата проведения заседания: 14 сентября 2024 года.

Время проведения заседания: с 17:00 часов до 17:30 часов.

Инициатор заседания: председатель правления СНТ «Захожье-5» массива «Захожье» Хороща Д.В.

В соответствии со ст. 18 Федерального закона от 29.07.2017 N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (далее – ФЗ № 217) заседания правления товарищества созываются председателем товарищества по мере необходимости в сроки, установленные уставом товарищества. Заседание правления товарищества правомочно, если на нем присутствует не менее половины его членов. Согласно части 6 статьи 16 Закона N 217-ФЗ лица, избранные в исполнительные органы товарищества, продолжают осуществлять свои полномочия до избрания новых исполнительных органов товарищества.

Правление СНТ «Захожье-5» состоит из 3 человек, включая председателя. Всего на заседании правления присутствуют:

1. Хороща Д.В. - председатель правления СНТ
2. Долгушев В.Г. – член правления СНТ
3. Обоскалов С.С. – член правления СНТ

Кворум имеется. Заседание правомочно. Решения законны.

Председатель заседания Хороща Д.В., секретарь Долгушев В.Г.

Заседание проведено в очной форме.

ПОВЕСТКА ЗАСЕДАНИЯ

1. Отчет председателя о проделанной работе
2. Работа Правления СНТ с задолженностями садоводов

1. Отчет председателя о проделанной работе

Председатель Хороща Д.В. ранее сообщал о необходимости закупке дорожных знаков, которые будут устанавливаться во время проведения дорожных работ: «Дорожные работы» и «ограничение скорости». Некоторые садоводы не обращают внимание на предупреждающие сообщения в группе «WhatsApp», а установке временных знаков поможет избежать опасных ситуаций.

Хороща Д.В. проинформировал членов правления о закупке знаков «Дорожные работы», «Ограничение скорости 20 км/ч», счет на сумму 16293 руб.

Председатель сообщил то был закуплен щебень гранитный фр. 20-40 объем 40м3 на сумму 91600 руб. для отсыпки въездов и ямочного ремонта.

03.09.2024г. была подана заявка на автогрейдер для выравнивания центральных дорог. В компании ДРСУ обещали грейдер не ранее 10 сентября.

11.09.2024 г сообщили, что грейдер на ремонте и обещали грейдер на следующей неделе.

Председатель правления сообщил что подготовили электропитание гирлянд «новогодней елки» у здания правления и электропитание для освещения хоз. блока (бытовка у здания правления).

Хороща Д.В. сообщил о необходимости публикации видео с отчетам о проделанной работе за лето на официальном сайте СНТ в сети интернет и в информационной группе ВКОНТАКТЕ «Правление СНТ "ЗАХОЖЬЕ-5» (<https://vk.com/club205932186>) :

- о резервном фонде
- о подсыпке дорог
- о начислении пеней
- знаки ограничения скорости 20 км/ч чтобы соблюдали скоростной режим
- установка лежащих полицейских
- 10 км дорог, 20 км обочин, 3 цикла покоса травы, + въезды, + детская площадка
- спил кустов
- содержать пожарные водоемы по пожарным нормам, предписания пожарных служб.
- 8 чисток снега, просьба оплачивать взносы заранее до наступления НГ
- избрание председателя и членов правления, вносите кандидатуры.

Голосовали: единогласно «за».

Решили: разместить на официальном сайте СНТ в сети интернет и в информационной группе ВКОНТАКТЕ «Правление СНТ "ЗАХОЖЬЕ-5» (<https://vk.com/club205932186>) данную информацию, ответственным за исполнение назначить Хорощу Д.В.

Срок исполнения: 20.09.2024г

2. Работа Правления СНТ с задолженностями садоводов

Член Правления Долгушев В.Г., ответственный за подготовку табличной информации о задолженностях садоводов по взносам и потребленной электроэнергии, обратил внимание Председателя Правления на задолженность по участку № 231. Из месяца в месяц задолженность садовода только увеличивается. Предложено проработать вопрос с юристом о возможности подать судебный приказ на владельца уч. 231 за задолженность по потребленной электроэнергии.

Хороща Д.В. сообщил что владелец уч. 231 имеет на руках решение суда о банкротстве и поэтому считает задолженности прошлых лет обнуленными, но члены Правления не считают что данное решение суда является основанием не платить по коммунальным платежам, банкротство касается только кредитных обязательств, потребление электроэнергии не является кредитным инструментом.

Предложено попытаться получить оплату от садовода посредством судебного приказа, для этого предложено направить необходимую информацию на проработку юристу.

Голосовали: единогласно «за».

Решили: направить необходимую информацию по уч. 231 на проработку юристу, ответственному за исполнение назначить Хорошу Д.В.

Срок исполнения: 31.12.2024г

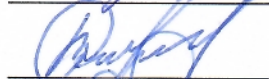
Председатель правления

СНТ «Захожье-5» массива «Захожье»



/ Хороша Д.В. /

Секретарь заседания



/ Долгушев В.Г. /

Член правления



/ Обоскалов С.С. /